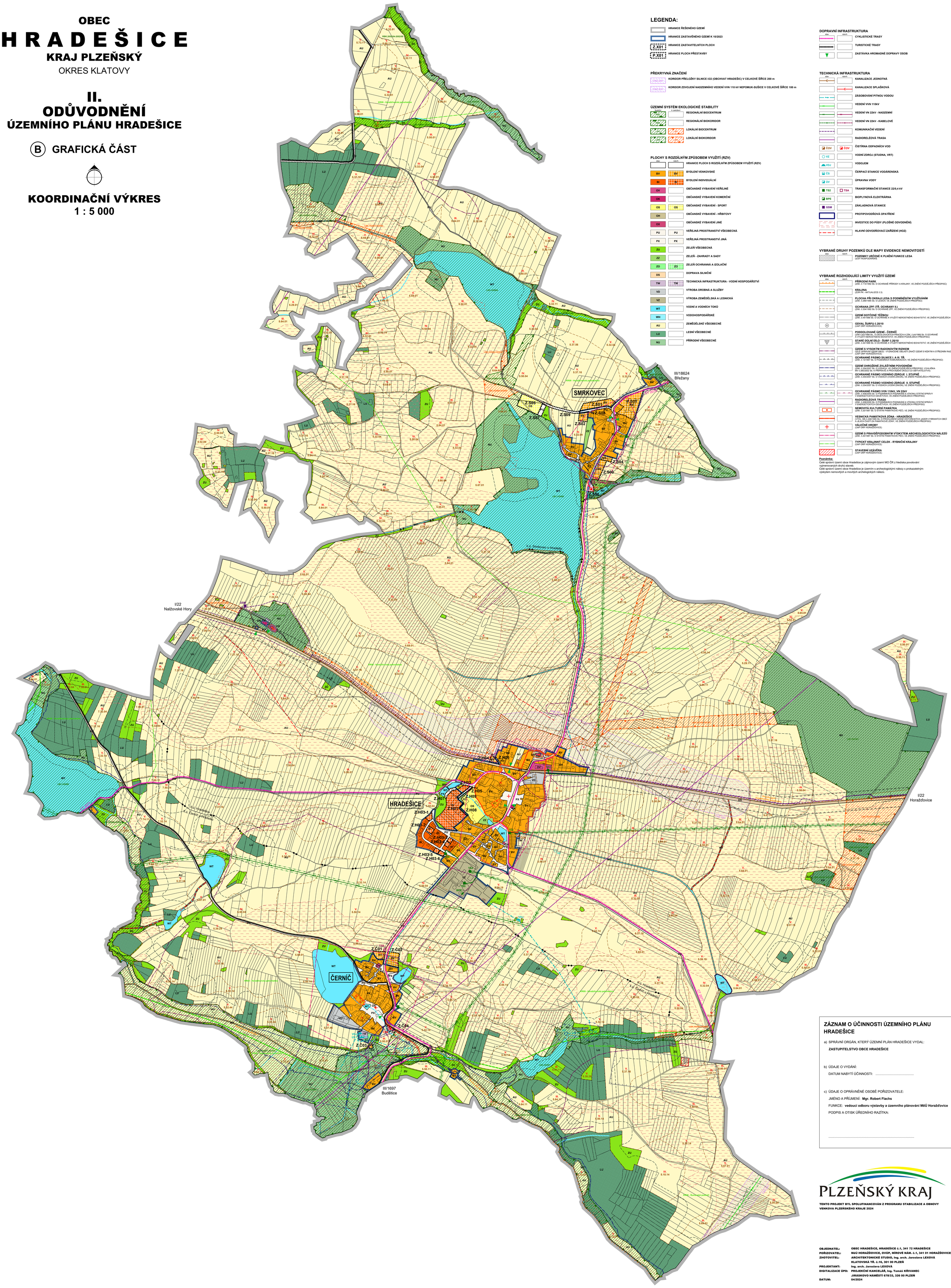
OBEC
H R A D E Š I C E
KRAJ PLZEŇSKÝ
OKRES KLATOVY

II.
ODŮVODNĚNÍ
ÚZEMNÍHO PLÁNU HRADEŠICE

(B) GRAFICKÁ ČÁST

KOORDINAČNÍ VÝKRES
1 : 5 000



LEGENDA:

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 10/2023
- Z.X01 – HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- P.X01 – HRANICE PLOCH PŘESTAVBY

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- CNZ.D01 – KORIDOR PŘELOŽKY SILNICE I/22 (OBCHVAT HRADEŠIC) V CELKOVÉ ŠÍŘCE 200 m
- CNZ.E01 – KORIDOR ZDVOJENÍ NADZEMNÍHO VEDENÍ VVN 110 kV NEPOMUK-SUŠICE V CELKOVÉ ŠÍŘCE 100 m

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

kvalitní	k založení	
RBC		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

stav	návrh	
		HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)
BV	BV	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
BI	BI	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK		OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
OX		OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ
PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PX	PX	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
ZU		ZELEŇ VŠEOBECNÁ
ZZ		ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
ZO	ZO	ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
TW	TW	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
VD		VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WT		VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
WH		VODOHOSPODÁŘSKÉ
AU		ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU		PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		CYKLISTICKÉ TRASY
		TURISTICKÉ TRASY
		ZASTÁVKA HROMADNÉ DOPRAVY OSOB

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		KANALIZACE JEDNOTNÁ
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
		ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU
		VEDENÍ VVN 110kV
		VEDENÍ VN 22kV - NADZEMNÍ
		VEDENÍ VN 22kV - KABELOVÉ
		KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
		RADIORELÉOVÁ TRASA
ČOV	ČOV	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
VZ		VODNÍ ZDROJ (STUDNA, VRT)
VDJ		VODOJEM
ČS		ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
ÚV		ÚPRAVNA VODY
TS2	TSA	TRANSFORMAČNÍ STANICE 22/0,4 kV
BPE		BIOPLYNOVÁ ELEKTRÁRNA
GSM		ZÁKLADNOVÁ STANICE
		PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ
		INVESTICE DO PŮDY (PLOŠNÉ ODVODNĚNÍ)
		HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ (HOZ)

VYBRANÉ DRUHY POZEMKŮ DLE MAPY EVIDENCE NEMOVITOSTÍ

stav	návrh	
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA LESY HOSPODÁŘSKÉ

VYBRANÉ ROZHODUJÍCÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stav	návrh	
		PŘÍRODNÍ PARK (ZÁK. č.114/1992 Sb. O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		KRAJINA (ZÚR PK - AKTUALIZCE č.3)
		PLOCHA PŘI OKRAJI LESA S PODMÍNĚNÝM VYUŽÍVÁNÍM (ZÁK. č.289/1995 Sb. O LESECH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANA ZPF (TŘ. OCHRANY II.) (ZÁK. č.334/1992 Sb. O OCHRANĚ ZPF, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		ÚZEMÍ DOTČENÉ TĚŽBOU (ZÁK. č.44/1988 Sb. O OCHRANĚ A VYUŽITÍ NEROSTNÉHO BOHATSTVÍ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		ODVAL ŠURFU č.20/10 (ÚAP ORP HORAŽĎOVICE)
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - ČERNÍČ (ZÁK. č.62/1988 Sb., O GEOLOGICKÝCH PRACÍCH A ZÁK. č.44/1988 Sb. O OCHRANĚ A VYUŽITÍ NEROSTNÉHO BOHATSTVÍ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		STARÉ DŮLNÍ DÍLO - ŠURF č.20/10 (ZÁK. č.44/1988 Sb. O OCHRANĚ A VYUŽITÍ NEROSTNÉHO BOHATSTVÍ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		ÚZEMÍ S VYSOKÝM RADONOVÝM RIZIKEM CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE - VYZNAČENÉ OBLASTI ZNAČÍ ÚZEMÍ S NÍZKÝM A STŘEDNÍM RADONOVÝM RIZIKEM (ÚAP ORP HORAŽĎOVICE)
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I. A III. TŘ. (ZÁK. č.13/1997 Sb. O POZEMNÍCH KOMUNIKACÍCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		ÚZEMÍ OHROŽENÉ ZVLÁŠTNÍMI POVODNĚMI (ZÁK. č.254/2001 Sb., O VODÁCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ), VYHLÁŠKA MV č.380/2002 Sb. K PŘÍPRAVĚ A PROVÁDĚNÍ ÚKOLŮ OCHRANY OBYVATELSTVA)
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ. (ZÁK. č.254/2001 Sb. O VODÁCH (VODNÍ ZÁKON), VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ. (ZÁK. č.254/2001 Sb. O VODÁCH (VODNÍ ZÁKON), VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMO VVN 110kV, VN 22kV (ZÁK. č.458/2000 Sb. O PODMÍNKÁCH PODNIKÁNÍ A VÝKONU STÁTNÍ SPRÁVY V ENERGETICKÝCH ODVĚTVÍCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		RADIORELÉOVÁ TRASA (ZÁK. č.458/2000 Sb. O PODMÍNKÁCH PODNIKÁNÍ A VÝKONU STÁTNÍ SPRÁVY V ENERGETICKÝCH ODVĚTVÍCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (ZÁK. č.20/1987 Sb. O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČI, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		VESNICKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA - HRADEŠICE (VYHL. MK č.249/1995 Sb. O PROHLÁŠENÍ UZEMÍ HISTORICKÝCH JÁDER VYBRANÝCH OBCÍ A JEJICH ČÁSTÍ ZA PAMÁTKOVÉ ZÓNY, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		VÁLEČNÉ HROBY (ÚAP ORP HORAŽĎOVICE)
		ÚZEMÍ S PRAVDĚPODOBNÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (ZÁK. č.20/1987 Sb. O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČI, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		TYPICKÝ KRAJINNÝ CELEK - RYBNIČNÍ KRAJINY (ÚAP ORP HORAŽĎOVICE)
		STAVEBNÍ UZÁVĚRA (ÚAP ORP HORAŽĎOVICE)

Poznámka:
Celé správní území obce Hradešice je zájmovým území MO ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.
Celé správní území obce Hradešice je územím s archeologickými nálezy s prokazatelným výskytem nemovitých a movitých archeologických nálezů.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU HRADEŠICE

a) SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN HRADEŠICE VYDAL:
ZASTUPITELSTVO OBCE HRADEŠICE

b) ÚDAJE O VYDÁNÍ:
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI: .....

c) ÚDAJE O OPRÁVNĚNÉ OSOBĚ POŘIZOVATELE:
JMÉNO A PŘÍJMENÍ: **Mgr. Robert Flachs**
FUNKCE: **vedoucí odboru výstavby a územního plánování MěÚ Horažďovice**
PODPIS A OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA:

.....

PLZEŇSKÝ KRAJ

TENTO PROJEKT BYL SPOLUFINANCOVÁN Z PROGRAMU STABILIZACE A OBNOVY VENKOVA PLZEŇSKÉHO KRAJE 2024

OBJEDNATEL:	OBEC HRADEŠICE, HRADEŠICE č.1, 341 72 HRADEŠICE
POŘIZOVATEL:	MěÚ HORAŽĎOVICE, OVÚP, MÍROVÉ NÁM. č.1, 341 01 HORAŽĎOVICE
ZHOTOVITEL:	ARCHITEKTONICKÉ STUDIO, Ing. arch. Jaroslava LEXOVÁ KLATOVSKÁ TŘ. č.16, 301 00 PLZEŇ
PROJEKTANT:	Ing. arch. Jaroslava LEXOVÁ
DIGITALIZACE ÚPD:	PROJEKČNÍ KANCELÁŘ, Ing. Tomáš KŘIVANEC JIRÁSKOVO NÁMĚSTÍ 678/33, 326 00 PLZEŇ
DATUM:	04/2024